



STADLER


Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No.	TF 03777		
Bebaut Construido Construction	74 ca. m ²	Terrasse Terraza Terrace	13 ca. m ²		
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms	1		
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage	Nein / No	Entfernung nach Distancia a Distance to	Puerto de la Cruz ca. 27 Km.		

 **E** Amplio piso esquinero en primera línea directamente junto al mar. El elegante balcón de madera ofrece vistas despejadas al Atlántico y a los acantilados de Garachico. El piso tiene licencia VV y también es adecuado como inversión.

 **D** Großzügig geschnittene Eckwohnung in erster Linie direkt am Meer. Der schicke Holzbalkon bietet eine unverbaubare Sicht auf den Atlantik und den Felsen von Garachico. Die Wohnung hat eine VV Lizenz und eignet sich auch als Investition.

 **GB** Spacious corner flat on the first line directly by the sea. The chic wooden balcony offers an unobstructed view of the Atlantic Ocean and the cliffs of Garachico. The flat has a VV licence and is also suitable as an investment.

285.000,- Euro

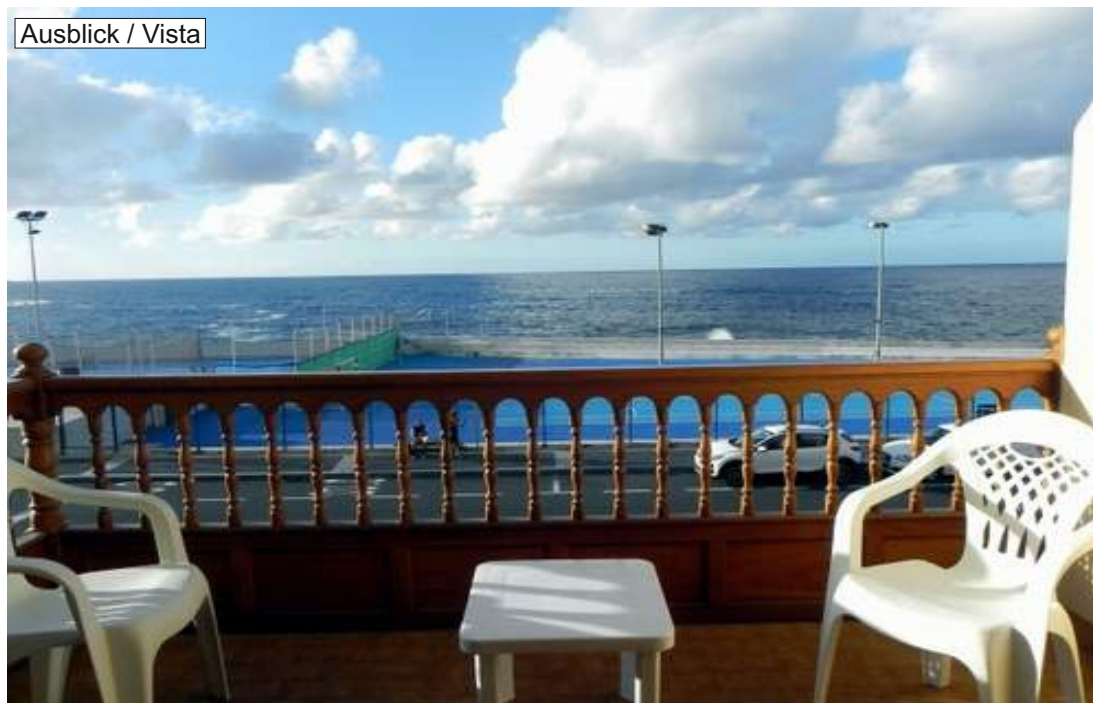
approx: Pounds
236.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Edificio



Ausblick / Vista



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.









Wohngeld: ca. 35,- € pro Monat
Comunidad: ca. 35,- € por mes
Community charges: ca. 35,- € per month

Etage / Piso / Floor 1 Baujahr / Año / Year: ca. 1985


Bebaut: Construido: ca. 74 m² Terrasse: Terraza: ca. 13 m² Blick auf: Atlantik und Küste
View al: Atlantico y costa
View of: Atlantic and coast Höhenlage: Altitud: 15 m.
Altitude:


Garage für Garaje para Garage for	-	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	- X -	Heizbar Calefacción Heated	-	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition:	Sehr gut Muy bien very good
---	---	----------------------------	-----------------	-------	----------------------------------	---	------------------------------------	-----------------	--------------------------------------	-----------------------------------


Wohnzimmer: Salon estar: Living room:	ca. 50 m ²	Schlafzimmer: Dormitorios: Bedrooms:	1	Bäder: Baños: Bathrooms:	1	Wannenbad: con bañera: with bathtub:	1	Duschbad: con ducha: with shower:	-
---	-----------------------	--	---	--------------------------------	---	--	---	---	---

Fenster: Holz
Ventanas: Madera
Windows: Wood

Boden: Fliesen
Piso: Ceramica
Floor: Tiles

 El piso en la primera planta se divide en una amplia zona de estar con cocina americana y balcón frente al mar, un dormitorio, un baño y una terraza parcialmente cubierta en la parte trasera. El edificio bien cuidado está situado en la entrada de Garachico y por lo tanto tiene una amplia infraestructura con tiendas y restaurantes en las inmediaciones.

 Die im ersten Stock befindliche Eckwohnung ist aufgeteilt in einem großen Wohnbereich mit amerikanischer Küche sowie vorgelagertem Balkon zur Meereseite, einem Schlafzimmer, einem Bad, sowie einer teilweise überdachten Terrasse auf der Rückseite. Das gepflegte Gebäude befindet sich am Ortseingang von Garachico und somit hat man eine umfangreiche Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in unmittelbarer Umgebung.

 The flat on the first floor is divided into a large living area with an american kitchen and a balcony facing the sea, a bedroom, a bathroom and a partially covered terrace at the rear. The well-kept building is located at the entrance to Garachico and therefore has an extensive infrastructure with shopping facilities and restaurants in the immediate vicinity.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.